

# INNOVADOR SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN A GAS EN GRANADA

## IDEAL

SOTEC Luis Crovetto es una empresa mayorista de climatización, su central está ubicada en Granada, y dispone de almacenes en Málaga y Jaén. Se encuentra integrada en el Grupo Termoclub, con cobertura a nivel nacional.

Hace unas semanas SOTEC inició la presentación de casos de éxito, de soluciones de climatización innovadoras, en las que se han aplicado las últimas tecnologías, para obtener el máximo confort, con el mínimo gasto energético.

Entrevistamos a Luis Crovetto, su gerente.

—¿Qué solución nos presentas en esta ocasión?

—Hoy os vamos a informar sobre un proyecto muy novedoso, para un nuevo hotel en Granada. Hace ya casi un año, una ingeniería nos planteaba el reto de estudiar conjuntamente la climatización de un nuevo hotel, pero con diversas premisas que complicaban mucho la solución. Por un lado, nos encontrábamos que la ubicación era en una zona céntrica, dónde la potencia eléctrica disponible era limitada. Si encontrábamos una solución, que tuviera menos requisitos de potencia eléctrica de lo habitual, eliminaríamos la necesidad de hacer un nuevo centro de transformación. Por otro lado, la cubierta no podría ocuparse con paneles solares térmicos, pues había proyectado una zona de piscina, imprescindible

para la cadena hotelera. Por tanto tendríamos que conseguir 'recuperar' calor de algún proceso, para producir agua caliente sanitaria para el hotel de manera renovable.

Junto al ingeniero del proyecto, Francisco López, de la empresa Ingeasist, estudiamos múltiples alternativas.

—¿Cuál fue el sistema finalmente elegido?

—La verdad es que estudiamos múltiples sistemas, algunos eran inviables, como la geotermia, por ser un edificio existente que se iba a reformar, además el coste la hacía no rentable. Definitivamente optamos por un sistema de refrigerante variable de Panasonic con motores a gas natural. Este sistema utiliza un motor de gas natural para accionar el compresor de los equipos de aire acondicionado. Y de esta manera el consumo eléctrico es insignificante. Pero a la vez, utiliza el agua de refrigeración del motor, para producir agua caliente sanitaria, de manera sostenible y gratuita. Esta tecnología que Panasonic tiene en exclusiva en España, nos solucionaba todos los requisitos en uno.

## Empresa instaladora

Pedro Manuel Aranda de la empresa instaladora OFITECA nos da su opinión, «El sistema de climatización seleccionado para el hotel garantiza una máxima eficiencia energética y mínimos costes de explotación. La utiliza-



La comodidad es una prioridad para este hotel.: SOTEC

ción de un sistema VRV de 3 tubos para la climatización de las habitaciones supone una solución muy flexible para un hotel de elevada categoría (4\*), dado que permite disponer de zonas climatizadas en modo frío y en modo calor de forma simultánea. Este aspecto aporta un importante valor añadido para el cliente, ya que le permite elegir sus condiciones de confort durante su estancia, con independencia de la época del año. Por su parte, la instalación de unidades de VRV a gas para la climatización de zonas comunes del hotel, con

mayor número de horas de funcionamiento, permite aprovechar una importante cantidad de energía para la producción de agua caliente sanitaria. La instalación de una unidad Roof Top de condensación a gas como apoyo a la producción de A.C.S. y calefacción de toalleros de baños termina de completar una solución energética más que interesante y extrapolable a otros hoteles de similar categoría».

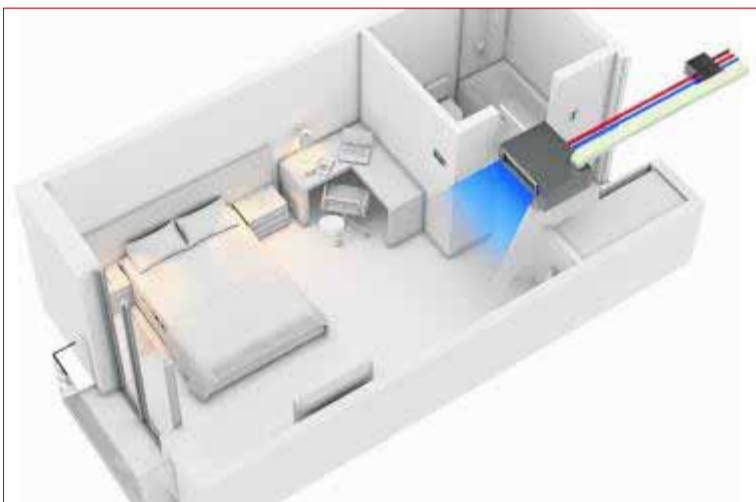
—¿Y de qué Hotel se trata?

—El Hotel está en estos momentos en construcción en la Avenida de Madrid,

el edificio albergaba el antiguo Hotel Abem Humeña, de 3 estrellas, y tras la reforma integral, será explotado por la cadena Catalonia.

Muchas gracias a todos por su participación en esta entrevista, y ya saben cualquier duda sobre este innovador sistema la pueden aclarar llamando a SOTEC, al 958 46 68 23, ellos le asesorarán sobre la climatización de su hogar o negocio y le pondrán en contacto con el instalador más cercano para que se lo presupueste.

[www.sotec.org](http://www.sotec.org)



SOTEC DISTRIBUIDOR  
PANASONIC PARA GRANADA.  
• AEROTERMIA  
• AIRE ACONDICIONADO  
• SISTEMAS CENTRALIZADOS.



Gama Etherea de Panasonic

Purificador de Aire  
Sensor de Presencia.  
Extremadamente Silenciosa  
Elegante.  
Pídela a tu Instalador.

La última generación de aire acondicionado y bombas de calor es Panasonic

NEW TECHNOLOGY  
17

Instalador, recuerda que financiamos tus instalaciones hasta 24 meses sin intereses con TERMOCREDIT.

Grupo

